

A. Definities.

- Recreant: Met recreant wordt bedoeld de contractant van een jaarplaats, seizoenplaats of losse plaats, tezamen met zijn of haar gezin en overige bezoekers van deze contractant.
- Ondernemer: Betreft de eigenaar/beheerder van Camping Jagtveld.

B. Gedrag op de Camping.

Artikel 1

Recreant is verplicht alle op de camping verblijvende en bezoekende gezinsleden en bezoekers van het gezin te wijzen op deze huisregels en zich ervan bewust te zijn dat hij/zij verantwoordelijk is voor de naleving hiervan.

Artikel 2

Recreant, zijn gezinsleden en de hem bezoekende zijn gehouden zich correct te gedragen en alles na te laten wat aan andere recreanten redelijkerwijze aanstoof kan geven. In geval van vandalisme wordt terstond aangifte gedaan bij de Politie en zal alle schade, welke hieruit voortvloeit verhaald worden op de dader(-s), verhoogd met € 150,- administratiekosten. Bij een 2^e incident binnen 10 jaar binnen het zelfde gezin, zal dit gezin per direct verwijderd worden van de camping zonder enige restitutie of andere financiële vergoeding.

Artikel 3

Recreant is gehouden de nodige maatregelen te nemen ter voorkoming van schade aan de gehuurde plaats en aan eigendommen van derden. Hij is gehouden het gehuurde als een goed huisvader en uitsluitend volgens de bestemming te gebruiken. Recreant is gehouden ondernemer of diens gemachtigde te allen tijde in de gelegenheid te stellen het gehuurde te bezichtigen, te inspecteren en maatregelen te nemen ter voorkoming van schade of excessen, welke aanstoof kunnen geven aan recreanten, zulks ter beoordeling van ondernemer.

Artikel 4

Recreant is gehouden alle aanwijzingen en voorschriften gegeven door of vanwege ondernemer, overeenkomstig de bedoeling van dit reglement - zulks ter uitsluitende beoordeling van de ondernemer - stipt na te komen.

C. Onderhoud van en gedrag op de plaats.

Artikel 5

Recreant is gehouden de gehuurde plaats en alles wat daarop of daarin wordt geplaatst zo te houden en te onderhouden en dat het een, ter uitsluitende beoordeling van ondernemer, esthetisch aantrekkelijk aanzien heeft; het terrein en het eventueel aanwezige tuinhuisje behoren te allen tijde te beantwoorden aan de door of vanwege ondernemer te geven voorschriften en aanwijzingen, zulks voor rekening en risico van recreant. In geval van nalatigheid van recreant zal ondernemer gerechtigd zijn, onverminderd diens overige rechten, om voor rekening van recreant één en ander aan bedoelde voorschriften en eisen te doen beantwoorden. Dit houdt o.a. in dat de caravan ook aan de buitenkant schoon en onderhouden moet worden, alsmede de gehele plaats.

Artikel 6

Op geen enkele plaats is het recreant toegestaan om bomen of struiken, die na jaren van groei het karakter krijgen van bomen, te planten. Dit ter bescherming van alle in de grond aanwezige voorzieningen zoals nutsleidingen en drainage. Ondernemer kan voor rekening van recreant eisen tot het netjes weghalen van dit soort beplanting. Voor jaarplaatsen is het toegestaan bloemen, lage planten en struiken (tot een maximum hoogte van 180cm. aan te brengen op het gehuurde. Tevens is het onder bepaalde voorwaarden toegestaan op het gehuurde hekjes en tegels te plaatsen, na afstemming met ondernemer. Bij opzegging van het contract dient het gehuurde weer volledig leeg en schoon achter gelaten worden, incl. verwijdering van beplanting, hekjes en tegels.

Bij seizoenplaatsen is het niet toegestaan beplanting van welke soort dan ook in de grond te plaatsen. Wel is het toegestaan de plaats op te vrolijken met gebruikmaking van losse plantenbakken. Hekjes en tegels zijn onder bepaalde voorwaarden toegestaan na afstemming met ondernemer. Per soort plaats zijn aanvullende voorwaarden van toepassing waarin deze zaken grotendeels beschreven staan. Recreant dient kennis te hebben van de laatste versie van deze aanvullende voorwaarden.

Artikel 7

Het is recreant zonder voorafgaande schriftelijke toestemming niet toegestaan:

- enigerlei veranderingen aan de gehuurde plaats en de daarbij behorende leidingen en lozingen aan te brengen zonder nadrukkelijke schriftelijke toestemming van de ondernemer,
- aan, in of bij het gehuurde platen, naamborden, letters, schilderwerk of reclame van welke aard dan ook aan te brengen of te doen aanbrengen,
- de huur geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen,
- personen, die niet tot zijn gezinsleden of zijn bezoekers behoren in de op het gehuurde bestaande verblijven en caravan onder te verhuren,
- op de camping dieren te houden die last of ongerief kunnen veroorzaken,
- motoren, werktuigen, gereedschappen of dergelijke, welke naar de mening van ondernemer overlast kunnen veroorzaken; radiotoestellen of andere geluid producerende apparaten zo te gebruiken dat het geluid buiten de caravan hoorbaar is,
- op het gehuurde tenten en/of andere al dan niet gebouwde opstallen te plaatsen tenzij ondernemer daartoe toestemming heeft verleend in welk geval ondernemers aanwijzingen stipt moeten worden opgevolgd,
- aan derden enigerlei overlast of hinder te veroorzaken,
- op het terrein van de camping met derden handel te drijven.

Artikel 8

Recreant zal geen televisie- en/of radioantenne op het gehuurde mogen hebben, anders dan na schriftelijke toestemming van ondernemer en met inachtneming van de door ondernemer te stellen voorwaarden.

Artikel 9

Recreant is verplicht het gehuurde en de onmiddellijke omgeving daarvan te houden in nette en ordelijke staat; en dient te voorkomen dat vuilnis of afval op het gehuurde of in de omtrek daarvan aanwezig is; recreant is gehouden voor het deponeren van afval uitsluitend gebruik te maken van de getroffen voorzieningen. Hiervoor staat ter beschikking een container voor huisvuil, tuinafval, glas en papier. Het is niet toegestaan overig afval (grof vuil) in huisvuilcontainer of naast de containers te plaatsen. Dit afval dient óf zelf afgevoerd te worden door recreant of via de ondernemer tegen betaling, bij de receptie aan te melden. Indien afval niet conform deze regels wordt gedumpt, zullen de kosten hiervoor op de ouders verhaald worden, verhoogd met € 50,- behandelingskosten.

Het stoken van open vuur is geheel verboden. Grillen alleen in een daartoe geschikte grill, dit t.b.v. de ondernemer en onder het direct handbereik hebben van een daartoe geëigend blusmiddel, c.q. een emmer water van ca. 10 liter inhoud.

D. Zich bewegen over het terrein.

Artikel 10

Het is recreant niet toegestaan te bevorderen dat andere motorvoertuigen op de camping komen dan de op het huurcontract vermelde. Motorvoertuig en motorrijwielen mogen op het terrein van de camping niet harder rijden dan stapvoets. Bromfietsen, rijwielen met hulpmotor, e.d. mogen niet op de camping komen of zijn, anders dan met buiten werking gestelde motoren.

Artikel 11

Parkeren van auto's is uitsluitend toegestaan op de daarvoor beschikbare parkeerplaatsen. Het is niet toegestaan de auto te parkeren op het rijpad naar achteren of op een vrije toeristische plaats. Laden en lossen is wel toegestaan, zolang de bestuurder van de auto bij de auto zelf blijft.

Artikel 12

Al dan niet gemechaniseerde vervoermiddelen, geen auto's zijnde van recreant en/of diens gezinsleden of bezoekers mogen op het campingterrein niet anders worden gestald dan op het gehuurde.

Artikel 13

Plaatsing en verwijdering van caravans geschiedt uitsluitend door of vanwege ondernemer en voor rekening van recreant. De opstelling van de caravan op het gehuurde, vindt plaats uitsluitend op aanwijzingen vanwege ondernemer, waarna de opstelling zonder ondernemers toestemming niet mag worden gewijzigd.

Artikel 14

Het is ten strengste verboden zich in de plantsoenen van de camping te begeven of er zaken te plaatsen. Dit geldt zeker voor de recreanten welke hun gehuurde plek grenst aan een plantsoen.

Artikel 15

Bezoekers van recreant mogen uitsluitend op bezoek komen en blijven zolang de recreant zelf ook aanwezig is. Bezoekers van recreant mogen geen gebruik maken van de parkeerplaatsen van de camping. Net buiten de camping is een gemeentelijke parkeerplaats (tegen betaling) beschikbaar.

Artikel 16

Het ledigen van toilettemmers, chemische toiletten en andere vloeibare afvalstoffen mag niet in het sanitair gebouw geschieden, maar uitsluitend in de daarvoor bestemde stortplaatsen op beide parkeerplaatsen.

Artikel 17

Honden worden op de camping niet toegelaten. Katten zijn op de camping slechts aangeliind toegestaan.

Artikel 18

Het is ten strengste verboden te voetballen op het gehele campingterrein. Voetballen is mogelijk net buiten de camping op een door de provincie beschikbaar gesteld veld.

Artikel 19

Het gebruik van drones of vergelijkbare vliegende objecten is ten strengste verboden op of boven het volledige grondgebied van de camping.

Artikel 20

Gedurende de voor de nachtrust bestemde tijd (van 22.00 tot 07.00 uur), dient rust en stilte op de camping aanwezig te zijn, waartoe een ieder gehouden is medewerking te verlenen. Klussen aan uw kampeermiddel is toegestaan tijdens het seizoen zolang dit overige kampeers niet stoort. Het gebruik van elektrisch gereedschap welk geluidsoverlast veroorzaakt, is niet toegestaan in de maanden juli en augustus en daarbuiten niet voor 10.00 uur 's morgens en na 20.00 uur 's avonds.

Artikel 21

Ondernemer en/of de met toezicht op nakoming van dit reglement belaste persoon (personen) is/zijn gerechtigd - al dan

niet na voorafgaande waarschuwing - degene die enige bepaling van dit reglement niet nakomt of overtreedt van de camping te (doen) verwijderen en verdere toegang te ontzeggen. De eventuele financiële schade welke hieruit voortvloeit, is voor rekening van de recreant.

E. Verblijf op de plaats.

Artikel 22

De op het gehuurde aanwezige caravan zal niet permanent als hoofdverblijf mogen worden bewoond. In alle gevallen zullen partijen stipt in acht nemen de betreffende bepalingen van de gemeenteverordeningen en de bepalingen van de exploitatievergunning van ondernemer.

Artikel 23

Recreant verbindt zich op de camping alle door of vanwege de overheid te geven voorschriften stipt na te komen. Recreant verbindt zich door de gemeentes gestelde regels in acht te zullen nemen.

Artikel 24

Recreant, zijn gezinsleden, logés of bezoekers, zijn gehouden de door ondernemer gestelde gedragsregels, daaronder begrepen de regels betreffende vereiste kampeer- en verblijfsdocumenten en aanmeldingsverplichtingen, alsmede de door de overheid gestelde regels, waarmee zij geacht worden bekend te zijn, na te leven. Het verwijderen, beschadigen of aanbrengen van beplantingen, het plaatsen van hekken, omheiningen, aanbouwsels of optrekjes, het bijplaatsen van recreatieve onderkomens op een standplaats, het aanleggen van paden of tuintjes en in het algemeen al hetgeen de oorspronkelijke toestand en gesteldheid van het terrein wijzigt, is uitdrukkelijk verboden, behoudens schriftelijke goedkeuring van ondernemer.

Artikel 25

De caravan, tegelstraat en het tuinhuisje blijven te allen tijde het eigendom van de recreant. Hij mag zijn eigendom verwijderen, indien hij aan zijn financiële verplichtingen heeft voldaan. Dit gebeurt na afspraak met de ondernemer.

Artikel 26

Ten aanzien van de maximum tijd dat de caravan op camping mag doorbrengen het volgende: Tot een caravanleeftijd van 15 jaar kan de caravan met inachtnaam van artikel 21 alsmede artikel 24 op de camping van de eigenaar verwisselen. Na 15 jaar mag de caravan als privé-kampeermiddel op de camping gebruikt worden. Bij eventuele verkoop na 15 jaar zal de caravan moeten worden getaxeerd. Indien de taxatiewaarde minder dan € 4.000,00 (prijsspeil 01-01-2016) zal bedragen zal de caravan niet mogen worden verkocht met behoud van standplaats. Dit laatstgenoemde bedrag wordt jaarlijks vanwege geldontwaarding met 2% naar boven aangepast. Ondernemer kan in bijzondere omstandigheden hier een uitzondering op maken.

Artikel 27

De camping is geopend van 1 april tot 1 oktober en mag derhalve slechts gedurende deze periode worden bewoond.

Artikel 28

Beëindiging van de overeenkomst vindt zonder enige nadere opzegging plaats, indien de recreant overlijdt, in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, onder curatele wordt geplaatst of op andere wijze het vrije beheer over zijn vermogen verliest.

Bij overlijden van recreant dienen de nabestaande de gehuurde plaats binnen 6 weken na overlijden volledig leeg en schoon op te leveren, danwel zelf een nieuw contract met ondernemer af te sluiten voor de gehuurde plaats met in achtnaam van artikel 23.

Artikel 29

Het is andere dan op de staanplaatsovereenkomst vermelde personen niet toegestaan gebruik te maken van het verhuurde en/of daarop geplaatste caravan tenzij daarvoor toestemming is verkregen van ondernemer en nadat deze zijn aangemeld en aan hun financiële verplichtingen hebben voldaan.

Artikel 30

Bij beëindiging van de overeenkomst zal recreant de gehuurde plaats leeg en schoon moeten opleveren voor de einddatum van het contract. Voor acceptatie door de ondernemer van het schoon opleveren zal tijdig door recreant een afspraak met ondernemer gemaakt moeten worden. Deze afspraak dient bij jaarplaatsen uiterlijk 24 december te hebben plaatsgevonden en bij seizoenplaatsen uiterlijk 30 september. Elke recreant van een seizoen- of jaarplaats standaard dient een borg te betalen van minimaal € 500,-. Bij een jaarplaats plus of jaarplaats luxe bedraagt deze borg minimaal € 1.000,-. Na acceptatie van het schoon opleveren van de plaats zal binnen 14 dagen de betaalde borg voor de plaats worden terugbetaald. De borg voor de slagboomsleutel wordt direct terugbetaald na inlevering hiervan.

F. Nutsvoorzieningen.

Artikel 31

Ingeval voor het gehuurde en/of de daarop geplaatste caravan de mogelijkheid is om aangesloten te worden op de centrale nutsvoorzieningen is recreant verplicht al zijn medewerking daartoe te verlenen en de daarvoor te heffen retributie te voldoen.

Artikel 32

Recreant verklaart hiermee tevens dan de elektrische installaties in zijn caravan voldoen aan de minimumeisen van

veiligheid, zoals omschreven om NEN 1010 "Veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallatie." Recreant draagt zorg voor een deugdelijke gasinstallatie, voor zover dat butaan- of propaangas betreft, alsmede voor deugdelijke waterinstallaties. Ondernemer erkent geen aansprakelijkheid voor storingen, welke het gevolg zijn van omstandigheden van buitenaf en storingen ontstaan in de installatie, waarop de recreant zelf het toezicht heeft.

Artikel 33

Recreant is aan het eind en aan het begin van het seizoen zelf verantwoordelijk voor het aftappen van waterleidingen etc. onder, rond, en in de caravan. Ondernemer zal zorgdragen voor het afsluiten van het water van de hoofdkranen in oktober en het weer aansluiten van de hoofdkranen eind maart van elk jaar.

Artikel 34

Op het gehele terrein is WIFI beschikbaar met internet. Het is niet toegestaan deze internetaansluiting op welke wijze dan ook door te geven aan andere apparaten of derden. Bij vaststelling hiervan zal de aangeschafte WIFI-code direct worden geblokkeerd zonder enig recht op teruggaaf van betaalde vergoeding hiervoor. Tevens is het niet toegestaan zelf een (vaste) internetaansluiting aan te vragen en/of te gebruiken waarbij gebruik gemaakt moet worden van de infrastructuur van de camping.

Artikel 35

Bij storingen aan het elektra, wifi of dergelijke kunt u tussen 08.30 en 21.30 uur contact opnemen via receptie of buiten deze openingstijden, het noodnummer.

Let op: Na 21.30 uur worden geen storingen meer verholpen. Voor storingen welke levensbedreigend zijn, is de receptie, danwel het noodnummer 24 uur per dag beschikbaar.

G. Algemeen.

Artikel 36

Als aanvulling op de huisregels is voor alle jaarplaatsen en seizoenplaatsen een aanvullend reglement van toepassing. Deze zijn voor de houders van deze plaatsen beschikbaar bij de receptie.

Artikel 37

De ondernemer is te allen tijde bevoegd de huisregels aan te passen, waarna de vorige versies komen te vervallen. De meest recente versie is altijd beschikbaar op het informatiebord op de camping of op te vragen bij de receptie. In zaken waarin dit reglement niet voorzien, beslist de ondernemer over eventuele geschillen.